

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Nr. de înregistrare /

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subsemnatul(a), domiciliat(ă) în localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap.,
sectorul/județul, legitimat(ă) cu CI/BI seria nr, CNP
., tel./fax, e-mail, împuternicesc persoana fizică/juridică
., conform Contractului/Angajamentului nr. data,
pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. Obiectul recepției:

- **prima înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară:**

- recepție cadastrală și înființare carte funciară;
- recepție cu alocare număr cadastral;
- înființare carte funciară;
- recepție cadastrală și înființare carte funciară pentru imobile situate în regiunile de carte funciară supuse Decretului-lege [nr. 115/1938](#);

- **actualizare informații cadastrale:**

- înscriere construcții;
- extindere/radiere construcții;
- modificarea limitei de proprietate;
- modificarea suprafeței imobilului;
- actualizare categorii de folosință/destinații;
- re poziționare;
- anulare operațiuni cadastrale;
- actualizare cu relevee;
- alte informații tehnice cu privire la imobil;

- **înregistrarea în planul cadastral a imobilelor situate în regiunile de carte funciară supuse Decretului-lege nr. 115/1938:**

- înregistrarea în planul cadastral;
- înregistrarea în planul cadastral și efectuarea altor operațiuni;
- înregistrarea în planul cadastral și înscriere construcție;
- înregistrarea în planul cadastral și extindere/radiere construcție;

- **documentații cadastrale specifice construcțiilor bunuri viitoare, întocmite în temeiul Legii nr. 207/2025**

- documentație cadastrală de recepție și înscriere construcție bun viitor;
- documentație cadastrală de preapartamentare construcție condominiu bun viitor;

- documentație cadastrală de recepție construcție condominiu real executată finalizată și propunere de apartamentare;
- documentație de recepție și înscriere construcție de tip locuință individuală real executată finalizată;

- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT;
- documentație de atribuire număr cadastral;
- documentație pentru dezlipire/alipire teren;
- documentație de primă înregistrare UI;
- documentație pentru apartamentare;
- documentație pentru subapartamentare (dezlipire/alipire) UI;
- documentație pentru reapartamentare;
- documentație pentru supraetajare;
- documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate;
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase;
- îndreptarea erorii materiale a persoanei autorizate.

II. Obiectul înscrierii:

- intabularea*);
- înscrierea provizorie**);
- notarea***);
- radierea****);
- îndreptarea erorii materiale*****)

Imobilul: UAT

Adresă imobil							Nr. CF/Nr. cad. (IE)
Localitate	Stradă (tarla)	Număr (parcelă)	Bloc	Scară	Etaj	Ap.	

Actul juridic care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată:

Solicit comunicarea răspunsului:

- prin poștă;
- la sediul biroului teritorial;
- prin fax nr.;
- prin e-mail;
- online în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Persoana care păstrează originalul sau copia legalizată a înscrisurilor certificate în condițiile art. 28¹ alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare*****), este:

.

(Se completează numele și prenumele solicitantului/deponentului.)

Semnătura proprietarului/persoanei interesate

.

Semnătura persoanei autorizate

.

Serviciu achitat cu chitanța nr. *****)	Data	Suma	Cod serviciu

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările și completările ulterioare, în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

NOTĂ:

Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal, vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_.....@ancpi.ro*****), formulând o cerere scrisă, datată și semnată, sau la telefon:.....*****).

- *) Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.
- **) Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească nedefinitivă.
- ***) Incapacitatea, locațiunea, preempțiunea, promisiunea de înstrăinare, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.
- ****) Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.
- *****) Se va completa una dintre variantele de comunicare.
- *****) Se va menționa eroarea materială.
- *****) Se completează cu datele corespunzătoare ale responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI.
- *****) Mențiunea nu este obligatorie pentru actele autentice instrumentate de biroul notarial deponent care au termen de păstrare permanent.